

BAI-Webinar

Thema:

Outlook 2022 zu den Assetklassen
Real Estate & Infrastruktur

Termin:

10.02.2022
11:00 – 12:45 Uhr

AGENDA

11:00 – 11:10 Uhr

Eröffnungsworte

Philipp Bunnenberg, Referent, BAI e.V.

11:10 – 11:40 Uhr (inkl. Q&A)

**Assetklasse Real Estate Debt - Outlook 2022 – neue Investmentansätze
in einer reifen Assetklasse**

Real Estate hat in verschiedenen Ausprägungen seit Jahrzehnten einen festen Platz in der Asset Allokation Institutioneller Investoren – häufig mit dem Ziel, ein risikoarmes Investitionsprofil abzubilden. Die aktuelle Inflationsentwicklung und mögliche Auswirkungen auf die Finanzierungsseite, die sich ändernde Flächennachfrage auf Grund der Digitalisierung sowie weitere Risikofaktoren bei gleichzeitig hohen Kaufpreisen stellen Anleger jedoch vor Herausforderungen.

In seinem Vortrag berichtet der Referent über neue Entwicklungen auf dem Markt der Immobilienfinanzierungen und wie sich diese nutzen lassen, auch im aktuellen Marktumfeld Überrenditen mit einem konservativen Risikoprofil zu erzielen.

Lars Hagemann, Leiter Structured Finance, BERENBERG

11:40 – 11:55 Uhr

Vorstellung BAI Informationsbroschüre Infrastruktur

- Die Herausforderung den großen Bedarf an Investitionen in Infrastruktur mit dem hohen Angebot an privatem Kapital in Einklang zu bekommen
- Ergebnisse BAI Investoren Survey 2021 bezüglich Infrastruktur
- Analyse des Koalitionsvertrages der Ampelkoalition
- Öffentlich private Partnerschaften (PPP), ELTIF-Verordnung und Infrastrukturquote

Florian Bucher, Referent, BAI e.V.

11:55 – 12:15 Uhr

Assetklasse Infrastruktur

- Warum ist Infrastruktur als Assetklasse für Anleger interessant
- Was versteht man unter Infrastruktur
- Wie hat sich die Assetklasse im Laufe der Jahre entwickelt
- Wie hat die Assetklasse während Covid performed

Bernd Schumacher, Managing Director, Golding Capital Partners

12:15 – 12:35 Uhr

Assetklasse Infrastruktur – Outlook 2022

- Etablierte und konstant wachsende Anlageklasse – neue Herausforderungen
- Reifes Fondsuniversum: Old + new generation
- Sektorale und thematische (Technologie-) Trends - Neue Opportunitäten für weitere Diversifizierung

Uwe Fleischhauer, Vorstand, YIELCO Investments AG & Claudio Ghisu, Partner, YIELCO Investments AG

12:35 – 12:45 Uhr

Q&A

Anmerkungen:

Die Teilnahme am BAI-Webinar ist kostenfrei.

Wir verarbeiten die von Ihnen eingegebenen persönlichen Daten ausschließlich für die Teilnahme. Im Rahmen des Webinars willigen Sie ein, dass der BAI Ihren Namen und die zur Anmeldung verwendete E-Mailadresse an die Kooperationspartner dieses Webinars weiterleiten darf. Diese Einwilligung ist jederzeit, mit Wirkung für die Zukunft, widerruflich.

Bitte nutzen Sie zur Anmeldung den Anmeldelink.

Melden Sie sich jetzt an!

Nach der Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigungs-E-Mail mit Informationen zur Teilnahme am Webinar.